

contract|alert 

Viele Verträge – eine Lösung



Behalten Sie **den Überblick**

Büromiete, KfZ-Leasing, Software-Lizenzen und Service für Computer und Drucker. Verträge bestimmen den Büroalltag. Die Vertragsverwaltung beansprucht oft mehr Zeit, als zur Verfügung steht, und sie birgt Risiken: Wenn sich auslaufende Verträge automatisch zu ungünstigen Konditionen verlängern, schlägt sich das schnell in der Gewinn- und Verlustrechnung nieder. Sie wollen, dass Sie immer den Überblick über alle für Ihren Geschäftserfolg wichtigen Vertragsdaten behalten.

Deshalb haben wir
contract|alert  für Sie entwickelt

Zentralisieren Sie alle Verträge
im Unternehmen und **automatisieren**
Sie die Überwachung und Koordination
von Vertragslaufzeiten, -inhalten
und -bedingungen



contract|alert macht Ihnen das Leben leichter



Hochflexibel und besonders sicher

Mit **contract|alert** arbeiten Sie und Ihre Kollegen webbasiert und standortunabhängig mit Ihren Verträgen, erfassen und aktualisieren Daten. Diese Förderung der abteilungsübergreifenden Zusammenarbeit geht nicht zu Lasten der Sicherheit: Eine hochwirksame Verschlüsselung nach dem SSL-Standard schützt Ihre sensiblen Daten vor unerlaubtem Zugriff.

Der unverzichtbare Helfer bei der Vertragsverwaltung

Immer up to date bei Verlängerung, Neuverhandlung oder Kündigung: **contract|alert** benachrichtigt Sie und Ihren Vertreter automatisch per E-Mail, wenn Vertragsfristen ablaufen.

Budget und Liquiditätsvorschau

Die eingegebenen Vertragsdaten werden auf die Zukunft projiziert und erleichtern Ihnen Budget-Erstellung und Liquiditätsvorschau. Der Datenexport im CSV-Format vereinfacht die Daten-Übernahme, z.B. in Excel-Dateien.

Transparenz und Kontrolle

Mit frei wählbaren Benutzerkategorien, Standorten und Kostenstellen stellen Sie unterschiedlichen Abteilungen und Mitarbeitern ganz gezielt alle benötigten Informationen zur Verfügung. Bestehende interne Kontrollfunktionen werden vereinfacht, die Zentralisierung der Informationen schützt die Daten vor Verlust, z.B. bei Personalwechsel.

Due Diligence

Exportieren Sie Verträge und gescannte Dokumente zur Weitergabe an Dritte bequem auf einen externen Medienspeicher (z.B. USB Stick). Alle ausgewählten Verträge werden übersichtlich in einem Browser-lesbaren Format dargestellt und mit den detaillierten Vertragsinhalten verlinkt.

contract|alert 

Viele Verträge – eine Lösung

Antworten auf ganz individuelle Fragen



Immobilienbranche

Ein Immobilieninvestor nutzt **contract|alert**, um sämtliche mit einem Gebäude zusammenhängenden Verträge zu zentralisieren. Die Eingabe des Namens der Zweckgesellschaft als Kostenstelle und des Holding-Namens als Standort ermöglicht die Budget-Darstellung nach Zweckgesellschaft und eine Konsolidierung auf Holdingebene. Für Mietanpassungen werden monatlich die Indexstände anhand des Indexberichtes überprüft.

Buchhaltung

Ein Buchhaltungsbüro speichert mit **contract|alert** sämtliche wesentlichen Verträge und legalen Dokumente seiner Kunden. Dafür wurden den angelegten Vertragstyp-Kategorien „Legale Dokumente“, „Jahresabschluss“ und „Steuererklärungen“ die entsprechenden Dokumente zugeordnet und der Zugriff durch Mitarbeiter unterschiedlicher Aufgabenbereiche ermöglicht. Außerdem bietet das Büro auch seinen Kunden Datenzugriff an und stellt die Daten über die Due Diligence Funktion Wirtschaftsprüfern zur Verfügung.

Hotelbranche

Eine Hotelkette stellt mit der Arbeitsgruppen-Funktion von **contract|alert** standortübergreifende Firmenverträge einzelnen Reservierungsbüros zur Verfügung. Die Verträge selber werden von der zentralen Verkaufsteilung verhandelt und in das System eingepflegt.

IT-Gesellschaft

Eine IT-Gesellschaft verwaltet mit **contract|alert** Lizenzvereinbarungen. Statt der Kostenstelle wird hier der Firmenname des Kunden eingegeben, und an Stelle des Standortes die Muttergesellschaft. Um auch bei der großen Anzahl an Verträgen alle Kunden termingerecht über anstehende Verlängerungen zu informieren, wurde die automatische E-Mail Benachrichtigung angepasst. Diese greift auf eine Adressdatenbank zu und sendet die Benachrichtigung – formatiert im corporate design der IT-Gesellschaft – statt an den Vertreter des zuständigen Mitarbeiters direkt an den Kunden.

Business Center

In einem Businesscenter erinnert **contract|alert** an Termine für die Rechnungsstellung unterschiedlicher Vermietungsperioden. Dieser Kunde verwendet **contract|alert** außerdem zur Feststellung der Rechnungsabgrenzung, durch Ausweis der zum Monatsende verbleibenden Vertragswerte.

Wenn Sie nach diesem Vorbild einen Vertragstyp für nicht bilanzwirksame Verbindlichkeiten definieren (z.B. „Leasing-off balance sheet“), können Sie diese so für die Jahresabschlussarbeiten ganz einfach berechnen.

contract|alert 

Viele Verträge – eine Lösung

contract|alert

Funktionsübersicht

Benutzerkategorien

Frei wählbare Benutzerkategorien erleichtern die Vergabe von Zugriffsrechten für einzelne Mitarbeiter oder Mitarbeiter-Gruppen.

Standorte / Kostenstellen

Eine übersichtliche Abbildung Ihrer Firmenstruktur erhalten Sie über die Eingabe von Standorten und Kostenstellen.

Arbeitsgruppen

Definieren Sie Arbeitsgruppen wie Kostenstellen und legen Sie Zugriffsrechte fest. Bei der Bearbeitung der betroffenen Verträge werden Erlöse und Aufwendungen automatisch den tatsächlichen Kostenstellen zugeordnet.

Haupt- und Nebenwährungen

Legen Sie Verträge flexibel in unterschiedlichen Währungen an. contract|alert erleichtert die Umrechnung in die Hauptwährung durch Eingabe der aktuellen Wechselkurse.

Indexverwaltung

Ein kompakter Bericht zeigt Ihnen sämtliche Verträge mit einem vorgegebenen Indexwert an. So unterstützt contract|alert die termingerechte Anpassung von Verträgen, die einer Indexierung unterliegen.

Flexibel in jeder Umgebung

Nutzen Sie frei definierbare Felder, um contract|alert optimal in Ihre Organisation zu integrieren.

Berichtserstellung

contract|alert bietet Standardvorlagen für die am häufigsten genutzten Berichte. Mit dem integrierten Berichtsgenerator erstellen Sie bequem und schnell jederzeit weitere Berichtsvorlagen.

Vertragstypen

Definieren Sie unterschiedliche Vertragstypen für ein detailliertes Berichtswesen, und erleichtern Sie sich dadurch z.B. den Vergleich verschiedener Standorte.

FiBu-Konten

Budget-Erstellung leicht gemacht: Die Zuordnung eines FiBu-Kontos zu einem Vertrag ermöglicht eine klar strukturierte Darstellung von Aufwendungen und Erträgen.

contract|alert ist in zwei Versionen erhältlich, die mit ausgewählten Funktionen unterschiedliche Anforderungen bedienen.



contract|alert is a product of Lodging Products & Services S.à.r.l.
15, Rue Jean-Pierre Sauvage, L-2514 Luxembourg
Phone : 00352-20.20.23.21 Fax : 00352-20.20.23.29
Registre de Commerce B 101880, VAT 2004 2413 632
Fortis Bank Luxembourg IBAN LU53 0030 0365 1577 0000 BIC BGLLLULL
info@contract-alert.lu / www.contract-alert.lu